

# Milieuaansprakelijkheid voor rusthuizen

Beschermt woonzorgcentra en medische faciliteiten tegen milieurisico's



Woonzorgcentra en medische centra lopen een aantal risico's tijdens hun dagelijkse activiteiten en indirect ook milieuaansprakelijkheden. Indien deze risico's niet correct worden behandeld, riskeren deze organisaties een schade-eis voor milieuaansprakelijkheid. Denk hierbij aan schades als gevolg van infecties, bodemverontreiniging of het accidenteel vrijkomen van vervuilende stoffen door bijvoorbeeld een verkeerde materiaalbehandeling. Deze risico's kunnen, als ze niet verzekerd zijn, kostelijk uitvallen en zowel het budget als het publieke vertrouwen negatief beïnvloeden.

## Milieu problemen en dekkingen

Wij hopen natuurlijk dat het niemand overkomt, maar als onze klant onverhoopt slachtoffer wordt van een milieu incident, willen wij zeker zijn dat zij een verzekering hebben afgesloten met de juiste dekking.

Milieuaansprakelijkheid verzekering voor rusthuizen biedt uitgebreide dekkingen voor de financiële gevolgen van een milieu-incident. We lichten er een aantal voor u uit:

Activiteit	Potentieel milieu risico	Dekking
Luchtkwaliteit binnen waaronder schimmels en legionella	✓ Patiënten en bewoners kunnen een verhoogd risico lopen door blootstelling aan verontreinigende stoffen in de lucht binnen in een gebouw als gevolg van een langdurig verblijf in het centrum en de huidige staat van hun immuunsysteem (bv. wat betreft de werking van het HVAC-systeem).	De polis behandelt specifiek een reeks binnen lucht risico's zoals legionella en schimmels.
Opslag & verwijdering van medisch en niet-medisch afval	✓ Een verkeerde opslag, behandeling of voorbereiding van gevaarlijke geneesmiddelen kan leiden tot accidenteel vrijkomen van stoffen en lekkages. Dit vereist onmiddellijke maatregelen. ✓ Afval kan verontreinigd zijn met medicamenten of pathologische agenten.	Er wordt dekking voorzien voor de sanering van verontreiniging, lichamelijke- en materiële schade, waaronder noodkosten waardoor de verzekerde snel kan reageren op een verontreiniging die onmiddellijke maatregelen vereist.
Brandstofopslag voor centrale verwarming of voor noodgeneratoren	✓ Brandstofopslagtanks zijn noodzakelijk in het geval van een stroomstoring of voor centrale verwarming; toch kunnen onbedoelde lekkages een verontreiniging van de bodem en het grondwater veroorzaken.	Saneringskosten, lichamelijke- en materiële schade zijn in de polis inbegrepen. Ondergrondse opslagtanks kunnen aanvullend aan de polis worden toegevoegd.
Droogkuis & wasserijen	✓ Drinkwaterverontreiniging door vluchtige organische stoffen (VOC's) of andere verontreinigde stoffen (zeep en detergents) kunnen worden veroorzaakt door een verkeerde afvalwaterverwerking van droogkuis en wasserijen.	Onze polis biedt dekking voor schade-eisende derden voor lichamelijke- en materiële schade als gevolg van verontreiniging.

## Gedekt

- > Schade door zowel **graduele**, als **plotse en accidentele** verontreiniging
- > **Saneringskosten** op en buiten het terrein met inbegrip van de herstel- en heropbouwkosten van roerende en onroerende goederen die tijdens de sanering beschadigd raakten
- > **Lichamelijk letsel** en **stoffelijke schade** aan derden ten gevolge van een verontreiniging
- > Herstellen en saneren van de **biodiversiteitsschade** aan eigendommen van derden, met inbegrip van een dekking voor alternatieve natuurlijke bronnen. Verdediging en schatting van de **schade aan de biodiversiteit**
- > Derden blootstelling aan binnen lucht contaminatie zoals schimmel of legionella pneumophila

## Voornaamste uitsluitingen

Er zijn situaties waarbij wij geen schade vergoeden, de zogenaamde uitsluitingen. Wij zetten de voornaamste situaties voor u op een rijtje:

- Opzet door anderen dan werknemers
- Boetes
- Nucleaire risico's
- Oorlog
- Terrorisme



PIER: betrouwbare en  
gespecialiseerde bijstand bieden  
wanneer ondernemingen deze  
het meest nodig hebben



## Waarom AIG?

AIG Environmental ondersteunt de markt waarin we actief zijn, met toegewijde underwriters die lokale kennis aanbieden. Met de vereiste underwriting autoriteit leveren we creatieve oplossingen aan onze klanten.

Meer dan 35 jaar  
**WERELDWIJDE  
ERVARING**  
in schade afhandeling

Gespecialiseerd  
**PIER EUROPE**  
bijstandsnetwerk

Begeleiding van begin tot eind door  
**AIG'S ERVAREN  
PROFESSIONALS**

## Verder gaan dan verzekeren

PIER Europe (Pollution Incident and Environment Response)<sup>®</sup> is AIG's bijstandsnetwerk dat bij milieuverontreiniging of milieu-incidenten betrouwbare en gespecialiseerde bijstand biedt wanneer ondernemingen deze het meest nodig hebben. PIER Europe helpt klanten om hun normale activiteiten te hervatten en beperkt tegelijkertijd de kosten die gepaard gaan met saneringsmaatregelen en potentiële aansprakelijkheid.

PIER Europe:

## ASSISTEREN

van de verzekerde bij het opzetten van een noodteam

Beschikbaar in  
**32 LANDEN**

lokale consultants en aannemers mobiliseren om klanten te helpen bij het opstellen van saneringsplannen, de beperking van schade, het beheer van de publieke impact van het incident en de aanvang van de opruiming

Polishouders nemen automatisch deel aan het

## PIER PROGRAMMA

Hier zijn geen extra kosten aan verbonden

De Pier Europe hotline is  
**24/7  
BESCHIKBAAR**  
op **+44 (0)1273 400965**

## Claims service

Steunend op meer dan 35 jaar wereldwijde ervaring in schade afhandeling, heeft ons milieu team de expertise en de middelen opgebouwd om snelle en bindende beslissingen te nemen. Milieuschades zijn over het algemeen vrij complex en vereisen een gedegen en zorgvuldige aanpak. Onze schadebeheerders en schadeconsultants zijn ervaren professionals die uw schadegeval van begin tot eind zullen begeleiden.

## Contact

### Stijn Thonnon

Head of Environmental Liability Belux  
Direct Line : + 32 2 739 90 39  
stijn.thonnon@aig.com

### Julien Deladriere

Underwriter Environmental Liability  
Direct Line : + 32 2 739 92 31  
julien.deladriere@aig.com



[www.aig.be](http://www.aig.be)

Dit is een reclame van AIG Europe S.A., een vennootschap naar Luxemburgs recht (RCS n° B 218806). Maatschappelijke zetel te 35 D Avenue J.F. Kennedy, L-1855, Luxemburg. Verzekeraar met vergunning van het Luxemburgs Ministerie van Financiën en onder toezicht van het Commissariat aux Assurances 7, boulevard Joseph II, L-1840 Luxemburg, GH Luxemburg, Tel.: (+352) 22 69 11 - 1, [caa@caa.lu](mailto:caa@caa.lu), [www.caa.lu](http://www.caa.lu). Belgisch bijkantoor gevestigd te Pleinlaan 11, 1050 Brussel, België. RPR Brussel - BTW BE 0692.816.659, ingeschreven bij de Nationale Bank van België (NBB) onder het nummer 3084. De NBB is gevestigd te de Berlaumontlaan 14, 1000 Brussel, [www.nbb.be](http://www.nbb.be).

De inhoud van deze reclame dient enkel voor informatieve doeleinden en kan in geen geval beschouwd worden als een advies of een aanbod tot contracteren en kan niet ingeroepen worden om dekking te eisen of AIG aansprakelijk te stellen. Uitsluitend de polisvoorwaarden - verkrijgbaar op verzoek - geven een juridische bindende omschrijving van de dekking.